

**Komenda Wojewódzka Policji w Białymstoku
ogłasza
pisemny przetarg nieograniczony
na najem pomieszczeń znajdujących się w obiektach Policji
woj. podlaskiego**

I. Przedmiotem najmu są pomieszczenia określone w poniższej tabeli:

Lp	Nazwa jednostki	Adres jednostki	Powierzchnia w m ²	Proponowany sposób zagospodarowania	Czas obowiązywania umowy	Minimalna cena wywoławcza opłaty z tytułu czynszu za 1 m ² (netto)
1	KPP Wysokie Maz.	ul. Ludowa 13	243	Działalność gastronomiczno-handlowa	Czas nieokreślony	6,00 zł

Wykaz pomieszczeń:

- korytarz wejściowy (współużytkowanie) – 3,62 m²,
- szatnia – 9,15 m²,
- wc dla klientów – 2,87 m²
- sala konsumpcyjna – 44,49 m²,
- bufet (wydawanie posiłków) – 12,05 m²,
- zmywalnia – 14,13 m²,
- kuchnia – 44,03 m²,
- pom. do obróbki mięsa – 15,37 m²,
- pom. chłodni – 18,80 m²,
- magazyn art. sypkich – 12,81 m²,
- przedsionek z wejściem z zew. – 2,83 m²,
- magazyn gosp. – 3,72 m²,
- magazyn art. spoż – 8,76 m²,
- pom. socjalne – 10,86 m²,
- wc personelu – 3,05 m²,
- przedsionek z wejściem zew. – 2,44 m²,
- szatnia personelu z prysznicem – 9,15 m²
- ciąg komunikacyjny (korytarz) – 24,87 m²

Łącznie 243 m²

- II. Kryterium wyboru oferty jest najwyższa zaoferowana cena netto opłaty z tytułu czynszu za 1 m² wynajmowanej powierzchni.
- III. Przygotowanie oferty:

Szczegółowy opis sposobu przygotowania oraz oceny ofert zawiera Specyfikacja istotnych warunków wymaganych od oferentów (SIW). Oferta powinna być sporządzona na piśmie, ściśle wg wymagań zawartych w SIW. Formularz ofertowy oraz SIW można odebrać w Wydziale Zaopatrzenia Inwestycji i Remontów KWP w Białymstoku Zespół Administracyjno-Gospodarczy ul. Sienkiewicza 65, pok. 268, w dni robocze w godz. 8.00 – 15.00 lub pobrać ze strony internetowej

http://bip.bialystok.kwp.policja.gov.pl/portal/KPB/357/5472/Informacje_o_skladnikach_majatku.html

Do oferty należy załączyć obowiązkowo n/w dokumenty:

- 1) aktualny odpis z właściwego rejestru albo aktualne zaświadczenie o wpisie do ewidencji działalności gospodarczej, jeżeli odrębne przepisy wymagają wpisu do rejestru lub zgłoszenia do ewidencji działalności gospodarczej, wystawionego nie wcześniej niż 3 miesiące przed upływem terminu składania ofert;
- 2) aktualne zaświadczenie właściwego Naczelnika Urzędu Skarbowego oraz właściwego oddziału Zakładu Ubezpieczeń Społecznych potwierdzające odpowiednio, że Oferent nie zalega z opłacaniem podatków, opłat oraz składek na ubezpieczenie zdrowotne lub społeczne, lub zaświadczenie, że uzyskał przewidziane prawem zwolnienie, odroczenie lub rozłożenie na raty zaległych płatności lub wstrzymanie w całości wykonania decyzji właściwego organu – wystawione nie wcześniej niż 3 miesiące przed upływem terminu składania ofert;
- 3) osoby fizyczne nie prowadzące działalności gospodarczej zobowiązane są do jej założenia w terminie 30 dni od podpisania umowy najmu oraz do przesłania do Wynajmującego zaświadczenia o wpisie do ewidencji działalności gospodarczej oraz zaświadczenie o nadaniu numeru NIP.

Dokumenty mogą być przedstawione w formie oryginałów lub kserokopii poświadczonych przez Oferenta za zgodność z oryginałem. Oferta musi być podpisana przez osobę upoważnioną do reprezentowania Oferenta. W przypadku podpisania oferty przez osobę nie wykazaną w Krajowym Rejestrze Sądowym – rejestrze przedsiębiorców lub nie wykazaną w zaświadczeniu o wpisie do ewidencji działalności gospodarczej, do oferty winno być dołączone pełnomocnictwo (oryginał lub kopia poświadczona za zgodność z oryginałem) dla osoby/osób podpisujących ofertę.

IV. Miejsce i termin składania ofert

Oferta powinna zostać złożona w zamkniętej kopercie w terminie do dnia **16 maja 2011 r. do godz. 12⁰⁰** na adres: KWP w Białymstoku, Wydział Zaopatrzenia Inwestycji i Remontów, ul. Sienkiewicza 65, 15-003 Białystok z napisem „Oferta w przetargu nieograniczonym na wynajem pomieszczeń znajdujących się w obiektach Policji woj. podlaskiego. Nie otwierać do 16 maja 2011r. do godz. 13.00. **Otwarcie ofert nastąpi w dniu 16 maja 2011 r. o godz. 13.00 w pokoju nr 268, II piętro w siedzibie organizatora przetargu**

V. KWP w Białymstoku zastrzega sobie prawo do zmiany warunków przetargu lub do zamknięcia (unieważnienia) przetargu bez wybrania którejkolwiek z ofert.

VI. Dodatkowe informacje można uzyskać:

- w sprawie obejrzenia pomieszczeń. - KPP Wysokie Mazowieckie - tel: (0 86) 275-72-40 pani A. Czajkowska,
- w sprawach proceduralnych – (0 85)-670-32-54, - pan A. Wildowicz, pan W. Wierzbicki.